CALCULO GASTOS AIU - ACTA FINAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN N° 03

CONTRATO DE OBRA N° 264 DE 2023, PRÓRROGA N° 1, ADICIONAL Y MODIFICATORIO N° 1, ACLARATORIO N° 1, PRÓRROGA N° 2

OBJETO: "OPTIMIZACIÓN ACUEDUCTOS RURALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ"

CONTRATISTA: FABIÁN SUÁREZ MARTÍNEZ

VALOR INICIAL:	**$**	**310,653,008.00**
VALOR ADICIONAL N°1:	**$**	**141,686,167.00**
VALOR TOTAL:	**$**	**452,339,175.00**

COSTOS DIRECTOS ACTA FINAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN N° 03:	**$**	**160,116,478.80**
COSTOS Y GASTOS INDIRECTOS ACTA FINAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN N° 03:	**$**	**48,034,943.64**
COSTO TOTAL ACTA FINAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN N° 03:	**$**	**208,151,422.44**
TÉRMINO DE EJECUCIÓN ACTA FINAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN N° 03 (MESES)_UN (1) MES + TRECE (13) DIAS		**1.43**

CANT.	DESCCRIPCIÓN DEL CARGO	DEDICACION MES	VALOR MENSUAL	TOTAL	VALOR TOTAL
A. ADMINISTRACIÓN					
A.1 PERSONAL					
1	Director de obra	30%	$ 1,742,000.00	0.43	$ 749,060.00
1	Residente de obra	100%	$ 1,742,000.00	1.43	$ 2,496,866.67
1	Supervisor QHSE	50%	$ 1,742,000.00	0.72	$ 1,248,433.33
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 4,494,360.00**
A.2 GASTOS OPERACIONALES					
DESCRIPCIÓN		**UNIDAD**	**COSTO MES**	**CANTIDAD**	**VALOR ($)**
BODEGA		MES	$ 1,200,000	1.43	$ 1,716,000.00
GASTOS CONTABLES		MES	$ 2,100,915	1.43	$ 3,004,307.74
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES					**$ 4,720,307.74**
TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN					
TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE COSTO DIRECTO					**$ 9,214,667.74**
					5.75%
A.3 IMPUESTOS Y GARANTÍAS					
A.3.1 IMPUESTOS					
DESCRIPCIÓN			**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**
	ICA (Ley 14 6jul1983, Res 219 25feb2004)		$ 208,151,422.44	0.80%	$ 1,665,211.38
	Retefuente (Decreto 2418 de 2013)		$ 208,151,422.44	2.00%	$ 4,163,028.45
	Estampillas PRO- CULTURA		$ 208,151,422.44	1.00%	$ 2,081,514.22
	Estampillas PRO-ADULTO MAYOR		$ 208,151,422.44	4.00%	$ 8,326,056.90
	Tasa PRO-DEPORTE		$ 208,151,422.44	1.00%	$ 2,081,514.22
	Fondo de Seguridad para las entidades territoriales		$ 208,151,422.44	5.00%	$ 10,407,571.12
SUBTOTAL IMPUESTOS					**$ 28,724,896.30**
A.3.2 GARANTÍAS					

DESCRIPCIÓN	VR. BASE	%ASEGURADO	VR. ASEGURADO	VR. PRIMA	% EJECUTADO SEGÚN ACTA FINAL Y RECIBO A SATISFACCIÓN N° 03	VALOR TOTAL ($)
Cumplimiento (Cobertura por el 20% del contrato por el término de ejecución y un año más)	$ 208,151,422.44	20.00%	$ 62,130,601.60	0.14%	31.87%	$ 32,872.30
Pago de Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones (Cobertura por el 10% por el plazo de ejecución del contrato y tres años más)	$ 208,151,422.44	10.00%	$ 31,065,300.80	0.62%	31.87%	$ 72,552.07
Responsabilidad civil extracontractual (Por doscientos salarios mínimos legales vigentes al momento de la expedición de la póliza y por un término igual al plazo de ejecución del mismo)	$ 208,151,422.44	83.69%	$ 260,000,000.00	0.05%	31.87%	$ 47,006.69
Calidad y estabilidad de la obra (Cobertura por el 30% del contrato por el término de ejecución y dos años más, contados a partir d la suscripción del acta de recibo final a satisfacción de la obra)	$ 208,151,422.44	30.00%	$ 93,195,902.40	0.95%	31.87%	$ 335,959.82
SUBTOTAL GARANTÍAS (22,51% DE EJECUCIÓN)						**$ 488,390.88**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTIAS						**$ 29,213,287.18**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTIAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO						**18.25%**

A. ADMINISTRACIÓN (1+2+3)		**24.00%**	$ 38,427,954.91
I. IMPREVISTOS		**3.00%**	$ 4,803,494.36
U. UTILIDAD		**3.00%**	$ 4,803,494.36
IVA SOBRE LA UTILIDAD		**0.00%**	$ -
A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**SUMATORIA DE (A+I+U+%IVA)**	**30.00%**	**$ 48,034,943.64**